



# COMUNE DI BRINDISI

## ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N. \_\_\_\_\_ Prot.

DELIBERAZIONE N. 306

**OGGETTO: L.R. n. 20/2001 – D.G.R. 3 agosto 2007, n. 1328. Procedimento relativo alla approvazione del PUG del Comune di Brindisi. Proposta al Consiglio Comunale di adozione del Documento Programmatico Preliminare.**

L'anno duemila... il giorno ... del mese di ... 18 LUG 2011 in Brindisi, nella Sede Comunale.

A seguito della convocazione disposta con appositi avvisi si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

**PARERI:**  
**SETTORE URBANISTICA E**  
**ASSETTO DEL**  
**TERRITORIO**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00.

Brindisi, li \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE**

(Ing. Francesco Di Leverano)

**SETTORE RAGIONERIA**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00.

Brindisi, li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

(Dott. Tommaso GAGLIANI)

- |                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| 1. MENNITTI Domenico     | <b>Sindaco</b>      |
| 2. D'ATTIS Mauro         | <b>Vice Sindaco</b> |
| 3. PENNETTA Mario        | <b>Assessore</b>    |
| 4. BRUNO Antonio         | “                   |
| 5. ELMO Cosimo           | “                   |
| 6. CHIANTERA Paolo       | “                   |
| 7. DELL'AQUILA Gabriella | “                   |
| 8. DE MICHELE Cosimo     | “                   |
| 9. RENNA Francesco       | “                   |
| 10. MEVOLI Cesare        | “                   |
| 11. CIULLO Giacomo       | “                   |
| 12. SCARANO Teodoro      | “                   |
| 13. TITI Teodoro         | “                   |

Pres.	Ass.
	si
si	
	si
si	

Con la partecipazione del Segretario Generale del Comune dott.ssa Paola GIACOVAZZO. ESCOE CIASS. ELMO

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita la giunta alla trattazione dell'argomento in oggetto presentato dal competente Ufficio su proposta dell'Assessore al ramo.

Deliberazione della Giunta comunale n. 306 del 18/07/2011

**OGGETTO: L.R. n. 20/2001 – D.G.R. 3 agosto 2007, n. 1328. Procedimento relativo alla approvazione del PUG del Comune di Brindisi. Proposta al Consiglio Comunale di adozione del Documento Programmatico Preliminare.**

L'Assessore all'Urbanistica ed Assetto del Territorio, sulla base della istruttoria espletata dal Dirigente del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio, in qualità di R.U.P. per la redazione e formazione del PUG e coordinatore dell'Ufficio del Piano, riferisce quanto segue.

La Regione Puglia, con Deliberazione di Giunta del 3 agosto 2007, n. 1328, approvava in via definitiva il Documento regionale di assetto generale (DRAG) – indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione dei Piani urbanistici generali (PUG).

In ossequio alle disposizioni della citata Deliberazione regionale n. 1328/2007, l'Amministrazione comunale, con Deliberazione di Giunta comunale dell'8 febbraio 2010, n. 40:

- avviava il procedimento di formazione del PUG con l'approvazione dell'Atto di Indirizzo;
- nominava l'Ing. Francesco Di Leverano, Dirigente del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio, Responsabile unico del Procedimento (RUP) per la redazione e la formazione del PUG e coordinatore dell'Ufficio del Piano;
- istituiva l'Ufficio del Piano come strutturato secondo le indicazioni di massima contenute nell'Atto di Indirizzo e costituito con provvedimento del coordinatore dell'Ufficio di Piano;
- stabiliva di procedere mediante evidenza pubblica all'individuazione del professionista esterno cui affidare le attività di elaborazione del PUG;
- demandava al RUP tutti gli atti consequenziali all'atto deliberativo necessari e propedeutici all'individuazione del soggetto cui affidare l'incarico relativo alla stesura della documentazione relativa alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)

Con Determinazione del 14 settembre 2010, n. 310 del Registro di Settore, successivamente rettificata con Determinazione dell'11 ottobre 2010, n. 349 del Registro di Settore, il Dirigente del Settore AA.GG e Contratti, a seguito di esperimento di procedura aperta, aggiudicava in via definitiva l'incarico professionale per la redazione del PUG al R.T.P. costituito dal Prof. Arch. Giorgio Goggi, dall'Arch. Decio De Mauro, dal Prof. Alessandro Chiusoli, dal Dott. Teodoro Pomes, dall'Arch. Maria Genoveffa Mancarella e dall'Arch. Andrea Calderari.

In attuazione della Deliberazione di G.C. n. 40/2010, con Determinazione del 10 dicembre 2010, n. 102 del Registro di Settore, il Dirigente del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio costituiva l'Ufficio del Piano, approvandone lo schema relativo alla organizzazione con l'individuazione dei componenti e dei rispettivi apporti collaborativi.

Come previsto dal DRAG, l'Amministrazione comunale, a seguito di regolare convocazione con nota sindacale prot. gen. n. 4100 del 26 gennaio 2011, teneva in data 14 febbraio 2011, presso il Comune di Brindisi, la prima Conferenza di Copianificazione.

Con successiva Deliberazione di Giunta comunale dell'1 febbraio 2011, n. 22, ai fini dell'avvio della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del PUG, veniva adottato il Documento di Scoping in cui si prevede, tra l'altro, la redazione del documento denominato "Rapporto Ambientale preliminare" da affiancare al DPP al fine di garantire il confronto continuo tra il processo di pianificazione e le sue implicazioni nelle matrici ambientali.

L'Atto di Indirizzo e il Documento di Scoping, approvati rispettivamente con Deliberazioni di G.C. n. 40/2010 e n. 22/2011, sono stati resi disponibili al pubblico nonchè agli enti ed ai soggetti istituzionali invitati alla prima Conferenza di Copianificazione tramite pubblicazione nella apposita sezione "PUG" del sito internet del Comune di Brindisi ([www.comune.brindisi.it](http://www.comune.brindisi.it)).

A seguito dell'espletamento della Conferenza di Copianificazione, anche il relativo verbale e i successivi contributi sono stati pubblicati nella citata sezione "PUG" del sito internet del Comune di Brindisi.

L'art. 11, comma 1, della L.R. 27 luglio 2001, n. 20, dispone che "*Il Consiglio comunale adotta, su proposta della Giunta, un Documento programmatico preliminare (DPP) contenente gli obiettivi e i criteri di impostazione del PUG*".

Conformemente alla richiamata disposizione regionale, l'Ufficio del Piano ha redatto il Documento programmatico preliminare al PUG del Comune di Brindisi unitamente alle seguenti tavole (Allegato "A"):

- TAV. 01** SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
RAPPORTI E CONNESSIONI CON IL TERRITORIO REGIONALE E CON IL SISTEMA  
URBANO IONICO-SALENTINO - 1: 350.000
- TAV. 02** SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
RAPPORTI E CONNESSIONI CON IL TERRITORIO PROVINCIALE  
AREA VASTA BRINDISINA  
SISTEMA SANITARIO – SISTEMA PER L'ISTRUZIONE – SISTEMA PRODUTTIVO  
1: 75.000
- TAV. 03** SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
RAPPORTI E CONNESSIONI CON IL TERRITORIO PROVINCIALE  
SISTEMA GIUDIZIARIO – SISTEMA RELIGIOSO – AMBITI TERRITORIALI OTTIMALI  
1: 75.000
- TAV. 04** SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
RICOGNIZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE  
Le risorse ambientali e paesaggistiche  
1: 30.000 - p.ri 1: 10.000
- TAV. 05** SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
Ricognizione del territorio comunale  
P.U.T.T./PAESAGGIO  
AMBITI TERRITORIALI ESTESI  
1: 30.000 - p.ri 1: 10.000
- TAV. 06** SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
Ricognizione del territorio comunale  
P.U.T.T./PAESAGGIO  
AMBITI TERRITORIALI DISTINTI  
1: 30.000 - p.ri 1: 10.000
- TAV. 07** SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
Ricognizione del territorio comunale  
LE RISORSE RURALI – USO DEL TERRITORIO AGRICOLO  
1: 30.000 - p.ri 1: 10.000
- TAV. 08** SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
Ricognizione del territorio comunale  
LE RISORSE INFRASTRUTTURALI – URBANIZZAZIONE PRIMARIA –PRINCIPALI SERVIZI  
1: 30.000 - p.ri 1: 10.000

**TAV. 09** SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
Ricognizione del territorio comunale  
LE RISORSE INFRASTRUTTURALI - URBANIZZAZIONE SECONDARIA  
IL PIANO DEI SERVIZI  
1: 30.000 - p.ri 1: 10.000

**TAV. 10** SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
SISTEMA VINCOLISTICO AMMINISTRATIVO  
1: 30.000 - p.ri 1: 10.000

**TAV. 11** BILANCIO DELLA PIANIFICAZIONE VIGENTE  
IL PIANO REGOLATORE GENERALE E I PIANI ATTUATIVI  
Le previsioni del P.R.G.  
Rapporto col tessuto edificato  
1: 10.000 - p.ri 1: 10.000

**TAV. 12** BILANCIO DELLA PIANIFICAZIONE VIGENTE  
IL PIANO REGOLATORE GENERALE E I PIANI ATTUATIVI  
Le previsioni del P.R.G.  
Rapporto col tessuto edificato  
1: 5.000 - p.ri 1: 5.000

**TAV. 13** QUADRI INTERPRETATIVI  
LE INVARIANTI STRUTTURALI  
I CONTESTI TERRITORIALI  
1: 30.000 - p.ri 1: 10.000

**TAV. 14** QUADRI INTERPRETATIVI  
I CONTESTI URBANI E RURALI  
1: 30.000 - p.ri 1: 10.000

**TAV. 15** QUADRI INTERPRETATIVI  
OBIETTIVI STRATEGICI  
1: 30.000

Inoltre, come sopra già riferito in merito al Documento di scoping, nell'ambito della procedura di VAS è stato redatto il documento denominato "Rapporto ambientale preliminare", comprensivo di un primo studio di incidenza ambientale (Allegato "B").

Per le motivazioni sopra esposte, si sottopone alla approvazione della Giunta comunale la presente proposta, come prescritto dall'art. 11, comma 1 della L.R. 27 luglio 2001, n. 20.

L'Assessore all'Urbanistica ed  
Assetto del Territorio  
Arch. Antonio Bruno

Il Dirigente del Settore Urbanistica ed  
Assetto del Territorio  
Ing. Francesco di Leverano

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la suestesa istruttoria;  
Considerato che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari per il Comune e, pertanto, non necessita del parere di regolarità contabile;  
Visto il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;  
Visto che il suddetto parere in merito alla regolarità tecnica della presente deliberazione è riportato in calce alla stessa di cui forma parte integrante e sostanziale;  
Visto il Documento programmatico preliminare e il documento denominato "Rapporto Ambientale preliminare";  
Vista la L.R. 27 luglio 2001, n. 20 e s.m.i.;

Vista la Deliberazione di Giunta regionale del 3 agosto 2007, n. 1328;  
Viste le Deliberazioni di Giunta comunale dell'8 febbraio 2010, n. 40, e dell'1 febbraio 2011, n. 22;  
A votazione unanime

### **DELIBERA**

- 1) Di prendere atto e fare propria l'istruttoria del Dirigente del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio;
- 2) Di prendere atto e fare proprio il Documento programmatico preliminare al PUG del Comune di Brindisi unitamente alle tavole sotto elencate, facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Allegato "A");

**TAV. 01 SISTEMA DELLE CONOSCENZE**  
RAPPORTI E CONNESSIONI CON IL TERRITORIO REGIONALE E CON IL SISTEMA URBANO IONICO-SALENTINO - 1: 350.000

**TAV. 02 SISTEMA DELLE CONOSCENZE**  
RAPPORTI E CONNESSIONI CON IL TERRITORIO PROVINCIALE  
AREA VASTA BRINDISINA  
SISTEMA SANITARIO – SISTEMA PER L'ISTRUZIONE – SISTEMA PRODUTTIVO  
1: 75.000

**TAV. 03 SISTEMA DELLE CONOSCENZE**  
RAPPORTI E CONNESSIONI CON IL TERRITORIO PROVINCIALE  
SISTEMA GIUDIZIARIO – SISTEMA RELIGIOSO – AMBITI TERRITORIALI OTTIMALI  
1: 75.000

**TAV. 04 SISTEMA DELLE CONOSCENZE**  
RICOGNIZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE  
Le risorse ambientali e paesaggistiche  
1: 30.000 - p.ri 1: 10.000

**TAV. 05 SISTEMA DELLE CONOSCENZE**  
Ricognizione del territorio comunale  
P.U.T.T./PAESAGGIO  
AMBITI TERRITORIALI ESTESI  
1: 30.000 - p.ri 1: 10.000

**TAV. 06 SISTEMA DELLE CONOSCENZE**  
Ricognizione del territorio comunale  
P.U.T.T./PAESAGGIO  
AMBITI TERRITORIALI DISTINTI  
1: 30.000 - p.ri 1: 10.000

**TAV. 07 SISTEMA DELLE CONOSCENZE**  
Ricognizione del territorio comunale  
LE RISORSE RURALI – USO DEL TERRITORIO AGRICOLO  
1: 30.000 - p.ri 1: 10.000

**TAV. 08 SISTEMA DELLE CONOSCENZE**  
Ricognizione del territorio comunale  
LE RISORSE INFRASTRUTTURALI – URBANIZZAZIONE PRIMARIA –PRINCIPALI SERVIZI  
1: 30.000 - p.ri 1: 10.000

**TAV. 09 SISTEMA DELLE CONOSCENZE**  
Ricognizione del territorio comunale  
LE RISORSE INFRASTRUTTURALI - URBANIZZAZIONE SECONDARIA  
IL PIANO DEI SERVIZI  
1: 30.000 - p.ri 1: 10.000

- TAV. 10** SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
SISTEMA VINCOLISTICO AMMINISTRATIVO  
1: 30.000 - p.ri 1: 10.000
- TAV. 11** BILANCIO DELLA PIANIFICAZIONE VIGENTE  
IL PIANO REGOLATORE GENERALE E I PIANI ATTUATIVI  
Le previsioni del P.R.G.  
Rapporto col tessuto edificato  
1: 10.000 - p.ri 1: 10.000
- TAV. 12** BILANCIO DELLA PIANIFICAZIONE VIGENTE  
IL PIANO REGOLATORE GENERALE E I PIANI ATTUATIVI  
Le previsioni del P.R.G.  
Rapporto col tessuto edificato  
1: 5.000 - p.ri 1: 5.000
- TAV. 13** QUADRI INTERPRETATIVI  
LE INVARIANTI STRUTTURALI  
I CONTESTI TERRITORIALI  
1: 30.000 - p.ri 1: 10.000
- TAV. 14** QUADRI INTERPRETATIVI  
I CONTESTI URBANI E RURALI  
1: 30.000 - p.ri 1: 10.000
- TAV. 15** QUADRI INTERPRETATIVI  
OBIETTIVI STRATEGICI  
1: 30.000

- 3) Di prendere atto e fare proprio il documento denominato "Rapporto ambientale preliminare", comprensivo di un primo studio di incidenza ambientale, facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Allegato "B");
- 4) Di proporre al Consiglio Comunale l'adozione del Documento programmatico preliminare al PUG del Comune di Brindisi, costituito dalla sopra elencata documentazione, unitamente al Rapporto ambientale preliminare, ai sensi e per gli effetti di cui dall'art. 11, comma 1 della L.R. 27 luglio 2001, n. 20 ;
- 5) Di disporre la pubblicazione del citato Documento programmatico preliminare al PUG del Comune di Brindisi unitamente alle tavole sopra riportate e del Rapporto Ambientale preliminare nella apposita sezione "PUG" del sito internet del Comune di Brindisi ([www.comune.brindisi.it](http://www.comune.brindisi.it));
- 6) Di dare mandato al RUP di comunicare a tutti i componenti dell'Ufficio del Piano l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento, del DPP e del Rapporto preliminare ambientale sul sito internet di cui al precedente punto;
- 7) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari per il Comune.
- 8) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, attesa l'urgenza di provvedere in merito, con separata ed unanime votazione, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.



Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal <sup>vice</sup> Sindaco, dal Segretario Generale, dall'Assessore Anziano e dal Dirigente del Settore AA.GG.

IL SINDACO  
f.to ~~IL VICE SINDACO~~  
(Mauro D'ATTIS)

L'ASSESSORE ANZIANO  
~~ASSESSORE ANZIANO~~  
(Mario PENNETTA)

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to dott.ssa Paola GIACOVAZZO

IL DIRIGENTE AA.GG.  
f.to dott. Costantino DEL CITERNA

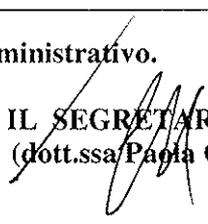
---

Il presente atto diventerà esecutivo a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Brindisi, li 20 LUG 2011

  
IL SEGRETARIO GENERALE  
(dott.ssa Paola GIACOVAZZO)

---